

PHỤ LỤC: KẾ HOẠCH ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2026 TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TRUNG CHÍNH, TỈNH THANH HOÁ

STT	Tên dự án (MBQH) (số QĐ, ngày, tháng, năm phê duyệt MBQH)	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích theo quy hoạch (MBQH) (ha)	Tổng diện tích đất đầu giá (ha)	Diện tích đầu giá thu tiền sử dụng đất (ha)	Diện tích đầu tư hạ tầng kỹ thuật (ha)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu (triệu đồng)	Dự kiến chi phí bồi thường GPMB (triệu đồng)	Dự kiến chi phí đầu tư hạ tầng kỹ thuật (triệu đồng)	Tiền sử dụng dự kiến đất dự kiến thu được sau khi trừ chi phí GPMB và Đầu tư hạ tầng kỹ thuật (triệu đồng)	Ghi chú
	TỔNG CỘNG		20,17	11,03	3,80	7,20	189.950	11.200	48.200	130.550	
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hoàng Giang, xã Trung Chính - giai đoạn 2	Xã Trung Chính	7,50	5,00	2,55	5,00	127.695	8.300	33.200	86.195	
2	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tập trung tại xã Tân Thọ, huyện Nông Cống Giai đoạn 1	Xã Trung Chính	12,67	6,03	1,25	2,20	62.255	2.900	15.000	44.355	